

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ

Општинска управа

Одељење за урбанизам и

имовинско правне послове

Број предмета: ROP-ALE-23865-ISAW-1/2023

Заводни број: III/07-351-785/2023

Дана 2.8.2023. године

А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора: Станивојевић Грујице из Житковца-општина Алексинац, ул. Железничка бр. 57, кога заступа пуномоћник Соња Б. Стевановић из Алексинца, ул. Леле Поповић бр. 110, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора: Станивојевић Грујице из Житковца-општина Алексинац, ул. Железничка бр. 57, за издавање одобрења за извођење радова на **адаптацији и пренамени помоћног објекта бр. 3 у пословни објекат за технички преглед возила, спратности По+П, у Житковцу-општина Алексинац у улици Железничкој, на кп. бр. 3716 КО Житковац.**

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Станивојевић Грујица из Житковца-општина Алексинац, ул. Железничка бр. 57, поднео је дана 31.07.2023. године, преко пуномоћника, захтев за издавање одобрења за адаптацији и пренамени помоћног објекта бр. 3 у пословни објекат за технички преглед

возила, спратности По+П, у Житковцу-општина Алексинац у улици Железничкој, на кп. бр. 3716 КО Житковац.

На основу члана 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтев. Поступајући по наведеном члану Правилника, надлежни орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, односно да инвеститор **није претходно прибавио локацијске услове** за промену намене објекта из помоћног у пословни објекат.

У складу са чланом 57. став 6. Закона о планирању и изградњи, локацијски услови обавезно садрже, поред осталог и **класу и намену објекта**. С обзиром да идејним пројектом планирана пренемена помоћног у пословни објекат, самим тим и промена класе објекта, неопходно је, пре издавања одобрења за пренемену објекта, прибављање локацијских услова о могућности и условима за тражену пренемену помоћног у пословни објекат, за парцелу из захтева, кп. бр. 3716 КО Житковац.

Из напред наведеног разлога, у складу са чланом 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева најкаснија 30 дана од његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља исправну документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити приговор општинском Већу општине Алексинац, преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана достављања.

Обрадио

Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИЦА:

Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.