

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-30178-ISAW-1/2020
Заводни број: III/07-351-866/2020
Дана 20.10.2020. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора: Општине Алексинац, са седиштем у Алексинцу ул. Књаза Милоша број 169, коју заступа претседник општине Далибор Радичевић, преко пуномоћника Пауновић Михајла из Житковца, ул. 7. јули бр. 1, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Општини Алексинац, са седиштем у Алексинцу ул. Књаза Милоша број 169, матични број: 07173075, ПИБ: 100313169, **извођење радова на адаптацији издвојеног школског објекта, По+П+1, ОШ „Јован Јовановић-Змај“** Алексиначки Рудник, који се налази у **Рутевцу** у улици Првوماјској бр. 16, на кп. бр. **2964** КО Рутевац, у листу непокретности означеног бројем **1** (Зграда основног образовања). Категорија објекта: **В**. Класификациони број: **126321** (Зграде за основно образовање). Предрачунска вредности радова износи 3.816.891,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта адаптације школског објекта у Рутевцу израђеног од стране овлашћеног пројектанта: Биро за пројектовање и извођење грађевинских радова МОЗАИК-ПРОЈЕКТ, Пауновић Михајло ПР Житковац, кога чине:

- **0. Главна свеска.** Главни пројектант: Михајло Пауновић дипл.инж.арх. број лиценце 300 М737 13, и
- **1. Пројекат архитектуре.** Одговорни пројектант: Михајло Пауновић дипл.инж.арх. број лиценце 300 М737 13;

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Општина Алексинац, са седиштем у Алексинцу ул. Књаза Милоша број 169, поднела је дана 19.10.2020. године захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији школског објекта ОШ „Јован Јовановић-Змај“ Алексиначки Рудник, који се налази у Рутевцу у улици Првوماјској бр. 16, на кп. бр. 2964 КО Рутевац, у листу непокретности означеног бројем 1 (Зграда основног образовања).

Уз захтев инвеститор је поднео и следећу документацију:

- идејни пројекат адаптације школског објекта у Рутевцу израђеног од стране овлашћеног пројектанта: Биро за пројектовање и извођење грађевинских радова МОЗАИК-ПРОЈЕКТ, Пауновић Михајло ПР Житковац. Главни пројектант: Михајло Пауновић дипл.инж.арх. број лиценце 300М73713;
- копију катастарског плана парцеле са уцртаним објектима;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и
- овлашћење за заступање-пуномоћје.

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је, преко еКатастра, од надлежне Службе за катастар непокретности прибавио лист непокретности број: 563 К.О. Рутевац и утврдио постојање одговарајућег права на објекту који је предмет адаптације, односно да је предметни школски објекат у јавној својини општине Алексинац.

На основу члана 3. став 2. тачка 12) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број 2/2019) за радове из диспозитива овог решења (адаптација) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи као и да је прибављен доказ о постојању одговарајућег права на објекту, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министраству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ-Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења и ослобођена је плаћања административне таксе.

Обрадио
Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИК:
Далибор Марковић дипл.инж.грађ.