

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-4113-ISAW-1/2018
Заводни број: III/07-351-657/2018
Дана 22.02.20178. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора: Општине Алексинац, улица Књаза Милоша 169, коју заступа пуномоћник Михајло Пауновић из Житковца ул. 7. јули бр. 1, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 33. и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Општини Алексинац, МАТИЧНИ БРОЈ: 07173075, ПИБ: 100313169, извођење радова на санацији стамбено – пословног објекта, на кп.бр. 3352 КО Житковац. Спратност објекта: П+1. У листу непокретности означена бројем 1. Укупна бруто развијена грађевинска површина износи: 247,00 m², укупна нето корисна површина 198,57 m². Укупна површина парцеле: 710,00 m². Предрачунска вредност радова износи: 1.195.357,20 динара. Објекат је категорије: В, класификационе ознаке: 123001 – зграде за трговину на велико и мало.

Пројектом документацијом сагледаће се искључиво наведени пословни простор и биће сагледане мере којима ће се извршити санација тог дела објекта и крова изнад њега.

Радови из става 1. овог диспозитива обавиће се на основу идејног пројекта санације објекта, број: 18-02/18 од 18.02.2018. године, израђеног од стране пројектанта: Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МОЗАИК-ПРОЈЕКТ“, Пауновић Михајло ПР, Житковац, одговорни пројектант: Пауновић Михајло, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 М73713, који се састоји од:

- **Главне свеске:** Главни пројектант: Пауновић Михајло, дипл.инж.арх., број лиценце: 300М73713;
- **Пројекта архитектуре:** Одговорни пројектант: Пауновић Михајло, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 М73713.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Општина Алексинац, МАТИЧНИ БРОЈ: 07173075, ПИБ: 100313169, поднела је, преко пуномоћника, дана 21.02.2018. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији стамбено – пословног објекта, на кп.бр. 3352 КО Житковац.

Уз захтев инвеститор је поднео и следећу документацију, у форми електронског документа кроз ЦИС:

- Идејни пројекат санације објекта, којим је обухваћен посебни део објекта (број 4 у листу непокретности) – пословни простор, број: 18-02/18 од 18.02.2018. године израђеног од стране пројектанта: Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МОЗАИК-ПРОЈЕКТ“, Пауновић Михајло ПР, Житковац, одговорни пројектант: Пауновић Михајло, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 М73713, који се састоји од:
- Главне свеске: Главни пројектант: Пауновић Михајло, дипл.инж.арх., број лиценце: 300М73713;
- Пројекта архитектуре: Одговорни пројектант: Пауновић Михајло, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 М73713;
- Копију плана објекта, од 21.02.2018. године;
- Уверење о старости објекта, број: III/07-351-сл./2018. године, од 22.02.2018. године;
- Препис листа непокретности број: 1576 КО Житковац, број: 952-1/18-475 од 21.02.2018. године и
- Доказ о уплати и накнаде за ЦЕОП.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта у смислу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 460,00 динара.

МЛАЂИ САВЕТНИК:

Јована Вујошевић дипл.правник

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА:

Далибор Марковић, дипл.инж.грађ.