

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ

Општинска управа

Одељење за урбанизам и

имовинско правне послове

Број предмета: ROP-ALE-23630-IUP-1/2022

Заводни број: III/07-351-644/2022

Дана, 3.8.2022. године

А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове реду, решавајући по усаглашеном захтеву Милошевић Радмилке из Алексинца, ул. Стевана Синђелића бб, коју заступа пуномоћник Жељко М. Јанковића из Алексинца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 86/2019) и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/216), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ИЗДАВАЊУ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ Милошевић Радмилки из Алексинца, ул. Стевана Синђелића бб, **употреба стамбеног објекта**, спратности **По+П**, бруто површине основе- габарита **157,00 m²**, укупне бруто развијене грађевинске површине **191,00 m²**, укупне нето-корисне површине **143,11 m²**, на копији плана означен бројем **1**, изграђене у Прћиловици-општина Алексинац, у улици Ратка Јовића, на кп. бр. **3952/2** у КО Прћиловица, на основу решења о одобрењу за изградњу издатог од стране Одељења за урбанизам и инспекцијски надзор општинске управе СО Алексинац под бројем III/07 351-304/04 од 30.07.2004. године.

Употребна дозвола издаје се на основу:

- **Потврде о подобности објекта, категорије „А“, за употребу** издате од стране одговорног пројектанта: Жељка М. Јанковића дип.инг.грађ. број лиценце 310 М 037 13, којом се потврђује да је:

- 1) изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком

документацијом на основу које је издато одобрење за изградњу;

- 2) објекат прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени одобрењем за изградњу:

- **Уверења о настану парцеле** кп. бр. **3952/2** КО Прћиловица, издатог од стране надлежне Службе за катастар непокретности, и
- **Копије плана парцеле са уцртаним објектом.**

О б р а з л о ж е њ е

Милошевић Радмила из Алексинца, ул. Стевана Синђелића бб, поднела је, преко пуномоћника, дана 2.8.2022. године, захтев за издавање употребне дозволе за употребу стамбеног објекта, спратности По+П, изграђене у Прћиловици-општина Алексинац, у улици Ратка Јовића, на кп. бр. 3952/2 КО Прћиловица.

Уз захтев поднета је следећа документација:

- Потврда о подобности објекта, категорије „А“, за употребу издата од стране одговорног пројектанта: Жељка М. Јанковића дип.инг.грађ. број лиценце 310 М 037 13, којом се потврђује да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за изградњу и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу;
- Решење о одобрењу за изградњу издато од стране Одељења за урбанизам и инспекцијски надзор општинске управе СО Алексинац под бројем III/07 351-304/04 од 30.07.2004. године;
- Копија плана парцеле са уцртаним објектом;
- Уверење о настану парцеле кп. бр. 3952/2 КО Прћиловица, издато од стране РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Алексинац Број: 951-2-055-6697/2022 од 06.08.2022. године;
- Пројекат на основу којег је издато одобрење за изградњу;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП и
- Овлашћење за заступање-писмена пуномоћја;

Увидом у достављено уверење о настану парцеле кп. бр. 3952/2 КО Прћиловица, утврђено је да је кп. бр. 15925 КО Мозгово, на којој се налази предметни стамбени објекат, настала од дела кп. бр. 1303/7 КО Прћиловица, за коју је издато Решење о одобрењу за изградњу.

На основу члана 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ број 23/2015 и 77/2015) за објекте категорије „А“ уместо пројекта изведеног објекта може се приложити и геодетски снимак изведеног објекта на парцели.

У складу са члом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, уместо извештаја о техничком прегледу, инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља потврду издату од стране лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објеката, о томе да је:

- 1) изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола;
- 2) објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

Имајући у виду да је уз захтев поднета потребна документација у складу са Законом о планирању и изградњи, Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и напред наведеним прописима, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба, у електронском облику кроз ЦЕОП, у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Нишавски управни округ, Ниш. Жалба се предаје преко овог Одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 490,00 динара.

Обрадио

Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИЦА:

Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.