

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-12270-ISAW-1/2017
Заводни број: III/07-351-605/2017
Дана 9.5.2017. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву Миленковић Бобана, Лужане општина Алексинац, кога заступа пуномоћник Милан Радовановић, улица 4. јули, број 2, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ број 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“ број 30/10), доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Миленковић Бобану, из Лужана општина Алексинац, извођење радова на реконструкцији и адаптацији стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кп.бр. 151 у КО Лужане, у листу непокретности означен под бројем 1. Укупна бруто површина објекта у основи је 107,00 m², укупна бруто развијена грађевинска површина 225,00 m², укупна нето површина 170,00 m², висина слемена 7,20 m. Укупна површина парцела је 3158,00 m². Категорија објекта: А, класификациони број: 111011. Предрачунска вредност радова износи 587.930,00 динара.

Пројектом је планирана реконструкција и адаптација поткровља стамбеног објекта П+Пк. Планирана је демонтажа кровне конструкције која је била и таванска конструкција.

Радови из става 1. овог диспозитива обавиће се на основу идејног пројекта реконструкције и адаптације стамбеног објекта, израђеног од стране пројектанта: Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ-СТУДИО“, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03, који се састоји од:

- **Главне свеске:** Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- **Пројекта архитектуре:** Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Миленковић Бобан, из Лужана општина Алексинац, поднео је дана 08.05.2017. године, преко пуномоћника, захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији и адаптацији стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кп.бр. 151 у КО Лужане.

Уз захтев инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС:

- Идејни пројекат реконструкције и адаптације стамбеног објекта, израђеног од стране пројектанта: Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ-СТУДИО“, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03, који се састоји од:
- Главне свеске: Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- Пројекта архитектуре: Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03.
- Доказ о одговарајућем праву на објекту - препис листа непокретности број: 1039 КО Лужане, број 952-1/17-1553, од 06.04.2017. године;
- Овлашћење за заступање - оверено пуномоћје и
- Доказе о уплати накнаде за ЦЕОП.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи као и доказ о праву на земљишту у смислу члана 135. истог Закона, у одговарајућој електронској форми, кроз ЦЕОП, потписану квалификованим електронским потписом, у складу са Правилником о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Предметни објекат није обухваћен општинском Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени општине Алексинац“ број 4/2015) те за исти није обрачунат допринос за уређивање грађевинског земљишта.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски управни округ - Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 440,00 динара.

Обрадила:

Јована Вујошевић дипл.правник

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА:

Далибор Марковић дипл.инж.грађ.