

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-4940-CPA-6/2020
Заводни број: III/07-351-583/2020
Дана 25.08.2020. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву Марка Петковића из Алексинца, улица Озренска број 33, преко пуномоћника Михајла Пауновића из Житкова, улица 7.јули број 1, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), и члана 24. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 39. и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Марка Петковића ЈМБГ:() из Алексинца, улица Озренска број 33, издавање измене грађевинске дозволе за доградњу складишта (П+1) са пренаменом у пословни објект, на кп.бр. 2771/1 КО Алексинац варош.

О б р а з л о ж е њ е

Марко Петковић ЈМБГ:() из Алексинца, улица Озренска број 33, поднео је дана 17.08.2020. године, преко пуномоћника, захтев за издавање измене грађевинске дозволе за доградњу складишта (П+1) са пренаменом у пословни објект, на кп.бр. 2771/1 КО Алексинац варош.

Кроз ЦЕОП, послата је следећа документација:

- Пројекат за измену грађевинске дозволе;
- Извод из пројекта за измену грађевинске дозволе;
- Техничку контролу;
- Пуномоћје- овлашћење;
- Геодетски снимак –(КТП);
- Елаборат енергетске ефикасности и
- Доказ оуплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Проверавајући испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву у смислу члана 8ђ. став 4). Закона о планирању и изградњи, Одељење је нашло

да нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву из члана 8ђ. став 2. тачка 4). Закона о планирању и изградњи, тј. уз захтев није приложена сва потребна документација за издавање измене грађевинске дозволе за доградњу складишта (П+1) са пренаменом у пословни објект, на кп.бр. 2771/1 КО Алексинац варош, предвиђена чланом 142. став 2. Закона о планирању и изградњи, члана 24. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019).

Надлежни орган је утврдио да се не може извршити измена грађевинске дозволе за доградњу складишта (П+1) са пренаменом у пословни објект, на кп.бр. 2771/1 КО Алексинац варош. Члан 142. Закона о планирању и изградњи, став 2. овог члана налаже да се за (ову врсту промене намене) морају прибавити потребни су локацијски услови, где надлежни орган упућује подносиоца захтева да у обједињеној процедури прибави локацијске услове који се односе на предметну измену.

Такође за предметни објект није могуће урадити пренамену јер за исти није издата употребна дозвола.

Из наведених разлога одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема захтева, а најкаснија 30 дана од његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе усаглашен захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља исправну документацију поднету уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема истог преко овог Одељења Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ Ниш. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 480,00 динара.

САВЕТНИК:

Јована Живановић, дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА :

Далибор Марковић, дипл.инж.грађ.