

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-18083-ISAW-1/2020
Заводни број: III/07-351-483/2020
Дана 23.07.2020. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора: Производно и трговинско предузеће „ДИС“ ДОО Крњево, преко пуномоћника Ивана Милосављевића из Смедеревске Паланке, улица Моше Пијаде број 5/1, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018) доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Производном и трговинском предузећу „ДИС“ ДОО Крњево, МАТИЧНИ БРОЈ: 07617003, ПИБ: 101175143, **извођење радова на инвестиционом одржавању** пословног објекта у Алексинцу, у улици Душана Тривунца број 36, на кп.бр. 1175 КО Алексинац варош. Спратност објекта: По+П+1. Објекат је пословног карактера, намењен канцеларијском пословању. Категорија објекта: **В**. Класификациони број: 122012 (Пословне зграде). Предрачунска вредности радова износи: 16.276.106,60 динара.

Радови ће се обавити на основу техничког описа и пописа радова израђеног од стране пројектанта: Пројектни биро „студио Милосављевић“, улица Радмиле Шишковић број 21, Смедеревска Паланка. Одговорни пројектант: Иван Милосављевић, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 П505 17.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Производно и трговинско предузеће „ДИС“ ДОО Крњево, МАТИЧНИ БРОЈ: 07617003, ПИБ: 101175143, поднело је дана 20.07.2020. године захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног објекта у Алексинцу, у улици Душана Тривунца број 36, на кп.бр. 1175 КО Алексинац варош.

Уз захтев инвеститор је поднео и следећу документацију:

- Технички опис и попис радова израђен од пројектанта: Пројектни биро „студио Милосавевић“, улица Радмиле Шишковић број 21, Смедеревска Паланка. Одговорни пројектант: Иван Милосављевић, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 П505 17;
- Решење о озакоњењу објекта;
- Копију плана објекта;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и
- Овлашћење за заступање-пуномоћје.

На основу члана 3. став 2. тачка 3) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број 2/2019) за радове из диспозитива овог решења (извођење радова на инвестиционом одржавању објекта или дела објекта) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Надлежни орган је прибавио преко Сервисне магистрале органа, у складу са законом који уређује електронску управу, лист непокретности, број: 2733 КО Алексинац варош, за кп.бр. 1175 КО Алексинац варош.

Техничка документација (технички опис и попис радова) израђена је у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ број 73/2019), Прилог 13. тачка 3) Правилника.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта као и доказ о постојању одговарајућег права на објекту, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 480,00 динара

САВТНИК:
Јована Живановић, дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
Далибор Марковић дипл.инж.грађ.