

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: РОР-ALE-16446-ISAW-1/2021
Заводни број: III/07-351-428/2021
Дана, 23.06.2021.године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора: Техничке школе „Проте Стевана Димитријевића“ из Алексинца ул. Тихомира Ђорђевића бб, коју заступа пуномоћник Соња Стевановић из Алексинца, ул. Леле Поповића бр. 110, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститору: Техничкој школи „Прота Стеван Димитријевић“ из Алексинца, ул. Тихомира Ђорђевића бб, **за извођење радова на енергетској санацији објеката техничке школе „Прота Стеван Димитријевић“ у улици Леле Поповић број 20 у Алексинцу**, уписаних под редним бр. 1 и 4 на кп. бр. 959 КО Алексинца варош. Радови обухватају замену спољашње и унутрашње столарије, санацију кровне и међуспратне конструкције и реконструкцију фасадних зидова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Техничка школа „Прота Стеван Димитријевић“ из Алексинца, ул. Тихомира Ђорђевића бб, поднела је, преко пуномоћника, дана 01.06.2021. године, захтев за извођење радова на енергетској санацији објеката техничке школе „Прота Стеван Димитријевић“ у улици Леле Поповић број 20 у Алексинцу, уписаних под редним бр. 1 и 4 на кп. бр. 959 КО Алексинца варош.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат енергетске санације техничке школе „Прота Стеван Димитријевић“ у Алексинцу у ул. Леле Поповића, бр.20, израђеног од стране овлашћеног пројектанта: „Студио ПроАрх“, пројектовање, инжењеринг и дизајн, Адреса: Леле Поповића бр.110, 18220 Алексинац, одговорни пројектант Соња Б. Стевановић дипл.инж.арх.;
- катстарско топографски план од 12.05.2020;
- доказ о уплати административне таксе за издавање решења;
- овлашћење за заступање-писмено пуномоћје, и
- доказе о уплати накнаде за ЦЕОП.

На основу члана 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем „По пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву“, између осталог да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке (тачка 3) истог става).

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је, преко еКатастра, од надлежне Службе за катастар непокретности прибавило лист непокретности за парцелу наведену у захтеву ради утврђивања постојања одговарајућег права подносиоца захтева на земљишту и објекту.

Увидом у прибављени лист непокретности Одељење је утврдило да је парцела под бројем 959 КО Алексинац варош, уписана као државна својина РС, држалац Техничка школа „Прота Стеван Димитријевић“. Објекти број 1 и број 4, уписани као право својине РС, право коришћења Електро-машинска школа Алексинац.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се: „Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту...“

Пошто је надлежни орган утврдио да не постоји одговарајуће право подносиоца захтева на земљишту и објекту, на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи, донело је решење којим одбија захтев за извођење радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ-Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 480,00 динара.

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА
Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.