

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-13558-ISAW-1/2020
Заводни број: III/07-351-359/2020
Дана 15.6.2020. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора: Марјане Здравковић из Алексинца, ул. Делиградска број 28, коју заступа пуномоћник Милан Радовановић из Алексинца ул. 4. јули бр. 2, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Марјани Здравковић из Алексинца, ул. Делиградска број 28, **извођење радова на изградњи помоћног објекта (гаража са надстрешницом и оставом)**, у Алексинцу у улици Делиградској, на кп. бр. **707** у КО Алексинац варош, спратности **По+П**, укупне површине под објектом-габарита **53,00 m²**, укупне бруто развијене грађевинске површине **72,00 m²**, укупне нето површине **60,90 m²**, висине **2,80 m**. Предрачунска вредност радова износи 1.296.000,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта помоћног објекта израђеног од стране овлашћеног пројектанта: Милан Радовановић ПР Радња за пројектовање и грађевинарство СИМ-СТУДИО Алексинац, кога чине:

- **О. Главна свеска.** Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03, и
- **1. Пројекта архитектуре.** Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03.

Доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 16.164,11 динара, што са умањењем од 30% код једнократног плаћања износи 11,314,88 динара.

Инвеститор је обавезан да износ од **11,314,88** динара, уплати у целости, на жиро рачун број: 840-741538843-29 са позивом на број: 97 440020803979736318, корисник: буџет општине Алексинац, сврха уплате: допринос за уређивање грађевинског земљишта, најкасније до подношења пријаве радова.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Марјана Здравковић из Алексинца, ул. Делиградска број 28, поднела је дана 10.6.2020. године, преко пуномоћника, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта (гаража са надстрешницом и оставом), у Алексинцу у улици Делиградској, на кп. бр. 707 у КО Алексинац варош.

Уз захтев приложена је следећа документација:

- идејни пројекат изградње помоћног објекта израђен од стране овлашћеног пројектанта: Милан Радовановић ПР Радња за пројектовање и грађевинарство СИМ-СТУДИО Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- катастарско топографски план;
- доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП;
- доказ о одговарајућем праву на земљишту-препис листа непокретности број 432 К. О. Алексинац варош, и
- овлашћење за заступање-пуномоћје.

Одељење је по службеној дужности прибавило обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта обрачунат Одељења за комуналне и грађевинске послове општинске управе општине Алексинац.

На основу члана 3. став 2. тачка 1) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број 2/2019) за радове из диспозитива овог решења (изградња помоћних објеката-вртна сенила преко 20 m²) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи као и да је достављен доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђен је на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ-Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 480,00 динара.

Обрадио:
Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИК:
Далибор Марковић дипл.инж.грађ.