

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ  
Општинска управа  
Одељење за привреду  
Број предмета: ROP-ALE-17214-ISAW-1/2018  
Заводни број: III/07-351-2247/2018  
Дана 27.6.2018. године  
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву Живковић Златице из Кулине, коју заступа пуномоћник Михајло Пауновић из Житковца ул. 7. јули бр. 1, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Живковић Златици из Кулине, општина Алексинац, **извођење радова на изградњи помоћног објекта** у Кулини, општина Алексинац, на кп. бр. **588** у КО Кулина. Објекат је спратности **II**, површине у основи **124,00 м2**, укупне бруто развијене површине **124,00 м2**, укупне нето површине **112,41 м2**, висине **7,05 м**. Објекат се састоји од: Гараже за смештај аутомобила и пољопривредне механизације; Гараже за аутомобиле и Две оставе. Категорија објекта: **A**, класификациона ознака **127141** (Остале пољопривредне зграде). Ради изградње планираног објекта на парцели се уклањају два постојећа објекта изграђена без одобрења за изградњу, објекти означени бројем 5 и 6 у копији плана. Предрачунска вредност радова износи 1.458.059,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта изградње помоћног објекта израђеног од стране пројектанта: Биро за пројектовање и извођење грађевинских радова МОЗАИК-ПРОЈЕКТ, Пауновић Михајло ПР Житковац, ул. 7. Јули бр.1, главног пројектанта Михајла Пауновића дипл.инж.арх. број лиценце 300M73713 ИКС.

Доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 7.601,08 динара, што са умањењем од 30% код једнократног плаћања износи 5.320,75 динара.

Инвеститор је обавезан да износ од **5.320,75** динара, уплати у целости на жиро рачун број: 840-741538843-29 са позивом на број: 97 420020212966736329, прималац: Буџет општине Алексинац, сврха: Допринос за уређивање грађевинског земљишта, најкасније до подношења пријаве радова.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Живковић Златица из Кулине, општина Алексинац, поднела је дана 20.6.2018. године, преко пуномоћника, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Кулини, општина Алексинац, на кп. бр. 588 у КО Кулина.

Уз захтев инвеститор је поднео и следећу документацију:

- идејни пројекат изградње помоћног објекта израђен од стране пројектанта: Биро за пројектовање и извођење грађевинских радова МОЗАИК-ПРОЈЕКТ, Пауновић Михајло ПР Житковац, ул. 7. Јули бр.1. Главни пројектант Михајло Пауновић дипл.инж.арх. број лиценце 300M73713.;
- доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП;
- доказ о одговарајућем праву на земљишту-препис листа непокретности број 456 К.О. Кулина и оверену сагласност сувласника предметне парцеле Живковић Славише из Кулине УОП-III:3078-2018 од 7.6.2018 и
- овлашћење за заступање-пуномоћје.

Члан 145. Закона о планирању и изградњи предвиђа да се грађење економских објеката врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе.

Имајући у виду да је инвеститор уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи као и доказе о постојању одговарајућег права земљишту у смислу члана 135. истог Закона, који предвиђа да се за извођење радова на грађевинском земљишту које је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже и оверена сагласност тих лица, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђен је на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја инфраструктуре и урбанизма Републике Србије-Нишавски округ Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 460,00 динара.

Обрадио:  
Јовица Димитријевић

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА**  
Далибор Марковић