

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-13252-ISAW-1/2018
Заводни број: III/07-351-1830/2018
Дана 24.5.2018.године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву Ђорђевић Ненада из Тешице, кога заступа пуномоћник Милан Радовановић из Алексинца, ул. 4. јули бр. 2, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2018) и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/216), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Ђорђевић Ненаду из Тешице, **извођење радова** на изградњи **помоћног објекта-вртни базен са речицама и летњиковцем (вртно сенило)** у Тешици на кп. бр. 2778 КО Тешица.

Пројектом је предвиђена изградња вртног базена, са летњиковцем на средини базена. Уз сам летњиковац пројектована је и фонтана на стени са две речице које се уливају у вртни базен из кога се вода црепе пумпама и кружно окреће у непрестаном циклусу.

Летњиковац (вртно сенило) је кружног облика, пречника 3,50 м, бруто површине 13,65 м², корисне површине 13,40 м². Вртни базен је пречника 4,75 м, дубине 0,90 м, површине 72,00 м², са речицама површине 63,26 м². Укупна површина помоћног објекта (вртни базен са речицама и летњиковцем-вртно сенило) износи **135,26 м²**.

Предрачунска вредност радова износи 903.470,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта израђеног од стране пројектанта: Радње за пројектовање и грађевинске радове СИМ-СТУДИО, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03.

Доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 12.474,05 динара, што са умањењем од 30% код једнократног плаћања износи 8.730,44 динара.

Инвеститор је обавезан да износ од **8.730,44** динара, уплати у целости, на жиро рачун број 840-741538843-29 са позивом на број 97 840022004970731345, корисник: буџет општине Алексинац, најкасније до подношења пријаве радова.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Ђорђевић Ненад из Тешице, поднео је дана 20.5.2018. године, преко пуномоћника, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта-вртни базен са речицама и летњиковцем (вртно сенило) у Тешици на кп. бр. 2778 КО Тешица.

Уз захтев приложена је следећа документација, у форми електронског документа кроз ЦИС:

- идејни пројекат израђен од стране пројектанта: Радње за пројектовање и грађевинске радове СИМ-СТУДИО, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- доказ о уплати административне таксе и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- доказ о одговарајућем праву на земљишту-препис листа непокретности број 1938 К.О. Тешица и
- овлашћење за заступање-пуномоћје.

Имајући у виду да се грађење објеката из члана 2. тачка 24) Закона о планирању и изградњи (помоћни објекти) врши на основу решења по члану 145. Закона о планирању и изградњи, као и да је инвеститор уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона као и доказ о праву на земљишту у смислу члана 135. истог Закона, у одговарајућој електронској форми, кроз ЦИС, потписану квалификованим електронским потписом, у складу са Правилником о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђен је на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ Ниш. Жалба се предаје преко овог Одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 460,00 динара.

Обрадио:
Јовица Димитријевић

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
Далибор Марковић