

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-4545-ISAW-1/2019
Заводни број: III/07-351-163/2019
Дана 07.03.2019. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора: Општине Алексинац, улица Књаза Милоша број 169, за издавање одобрења за извођење радова, коју заступа пројектант Милан Радовановић из Алексинца, улица 4.јули, број 2, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14, 145/14 и 83/2018), члана 29. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 3. став 1. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“ број 2/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е **О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Општини Алексинац, МАТИЧНИ БРОЈ: 07173075, ПИБ: 100313169, извођење радова на санацији и адаптацији стамбено-пословног објекта, на кп.бр. 2575/2 КО Тешица. Спратност објекта По+П+1. Укупна површина парцеле: 516,00 m². Категорија објекта В, класификациона ознака: (111011 - стамбена зграда са једним станом, 126310-зграда дечијих вртића; 126421-зграда здравствене станице; 122011-зграда административне управе; 123001-апотека). Бруто површина под објектом 207,00 m², укупна нето површина објекта 388,65 m², укупна нето површина амбуланте 75,30 m². Предрачунска вредност радова износи 2.488.038,20 динара.

Предмет пројектног задатка јесте санација и адаптација просторија амбуланте које нису обухваћене предходном адаптацијом. Такође планира се замена постојеће унутрашње столарије, замена старих подних облога и облагање подова новим керамичким плочицама, у просторијама број 2,3,4,5,6,7 и 8, и замена старих зидних керамичких плочица новим глазираним плочицама, затим затварање врата између некадашње зубне ординације и припреме и отварање нових врата у просторији некадашње припреме из ходника. У тој просторији је предвиђена израда новог санитарног чвора за особље, предвиђена израда новог плафона у свим просторијама амбуланте.

Радови из става 1. овог диспозитива обавиће се на основу идејног пројекта (број пројекта: 1/19) израђен од стране: Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ-СТУДИО“, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни

пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03, који се састоји од:

- Главне свеске: Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце 317 3070 03;
- Пројекта архитектуре: Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- Пројекат хидротехничких инсталација. Одговорни пројектант: Слободан Радовановић, дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03;
- Пројекат електроенергетских инсталација. Одговорни пројектант: Раде С.Митров, дипл.инж.ел., број лиценце: 350 5535 03;
- Пројекат машинских инсталација. Одговорни пројектант: Јовица Стојановић, дипл.маш.инж., број лиценце: 330 3926 03.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, Општина Алексинац, МАТИЧНИ БРОЈ: 07173075, ПИБ: 100313169, поднела је преко пуномоћника, дана 28.02.2019. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији и адаптацији стамбено-пословног објекта, на кп.бр. 2575/2 КО Тешица.

Уз захтеве инвеститор је поднео и следећу документацију, у форми електронског документа кроз ЦИС:

- Идејни пројекат (број пројекта: 1/19) израђен од стране: Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ-СТУДИО“, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03, који се састоји од:
- Главне свеске: Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце 317 3070 03;
- Пројекта архитектуре: Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- Пројекта хидротехничких инсталација. Одговорни пројектант: Слободан Радовановић, дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03;
- Пројекта електроенергетских инсталација. Одговорни пројектант: Раде С.Митров, дипл.инж.ел., број лиценце: 350 5535 03;
- Пројекта машинских инсталација. Одговорни пројектант: Јовица Стојановић, дипл.маш.инж., број лиценце: 330 3926 03.
- Препис листа непокретности број: 1073 КО Тешица, број:953-1/2016-448 од 29.08.2016. године;
- Овлашћење за заступање-оверено пуномоћје и
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Имајући у виду да је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију у одговарајућој форми, у смислу напред цитираних прописа, Одељење је утврдило да су испуњени сви услови из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14, 145/14 и 83/2018), члана 29. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 3. став 1. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“ број 2/2019).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог преко овог Одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавски округ Ниш. Жалба се предаје преко овог Одељења и ослобођена је плаћања таксе.

МЛАЂИ САВЕТНИК:
Јована Вујошевић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
Далибор Марковић, дипл.инж.грађ.