

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета: ROP-ALE-11759-ISAW-1/2018
Заводни број: III/07-351-1594/2018
Дана 14.05.2018. године
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора: Радовановић Радивоја из Алексинца, улица 4.јули број 2, кога заступа пуномоћник Милан Радовановић из Алексинца ул. 4. јули бр. 2, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2106 и 120/2017) и члана 39. и 136. Закона о општем управном поступку („Службени лист гласник РС“ број 18/2016), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Радовановић Радивоју из Алексинца, улица 4.јули број 2, извођење радова на доградњи и реконструкцији помоћног објекта, у Алексинцу, на кп. бр. 1081 КО Алексинац варош. Спратност објекта који се дограђује: П (објекат је означен у листу непокретности бројем 3). Категорија објекта: А, класификациона ознака: 111011 – (стамбена зграде са једним станом). Укупна новопројектована бруто површина у основи износи: 70 m², новопројектована бруто развијена грађевинска површина износи: 70,00 m², новопројектована нето – корисна површина износи: 59,32 m². Висина слемена износи: 5,44 m. Укупна површина парцеле износи: 480,00 m². Предрачунска вредност радова износи: 835.000,00 динара.

Објекат се налази на северној страни парцеле и планирана је доградња објекта са западне стране. Објекат има функцију помоћног објекта гараже са летњом кухињом и оставом.

Радови из става 1. овог диспозитива обавиће се на основу идејног пројекта, број: 34/18, израђен од стране пројектанта: Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ-СТУДИО“, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03, који се састоји од:

- **Главне свеске:** Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03;

- **Пројекта архитектуре:** Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта износи 10.637.11 динара, што са умањењем од 30% код једнократног плаћања износи **7.445.98** динара.

Инвеститор је обавезан да износ од **7.445.98** динара, уплати у целости, на жиро рачун број: 840-741538843-29 са позивом на број: 97 920023004925731311 корисник: сврха уплате, буџет општине Алексинац, најкасније до подношења пријаве радова.

Инвеститори су у обавези да овом органу поднесу пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Радовановић Радивоје из Алексинца, улица 4.јули број 2, поднео је дана 08.05.2018. године, преко пуномоћника, захтев за издавање одобрења извођења радова на доградњи и реконструкцији помоћног објекта, у Алексинцу, на кп. бр. 1081 КО Алексинац варош. Спратност објекта који се дограђује: П (објекат је означен у листу непокретности бројем 3).

Уз захтев инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС:

- Идејни пројекат израђен од стране пројектанта: Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ-СТУДИО“, Милан Радовановић ПР Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03, који се састоји од:
- Главне свеске: Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03;
- Пројекта архитектуре: Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 3070 03.
- Препис листа непокретности број: 1791 КО Алексинац варош, број: 952-1/17-5180 од 26.12.2017 године;
- Катастарско – топографски план израђен од стране: Геодедска радња „ГЕОПЛАН БИРО“, Алексинац, улица Д.Тривунца 1/2, Златко Аврамовић ПР;
- Овлашћење за заступање - оверено пуномоћје и
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Имајући у виду да се грађење објеката из члана 2. тачка 24) и 24а) Закона о планирању и изградњи (помоћног објекта) врши на основу решења у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, као и да је инвеститор уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона као и доказ о праву на земљишту у смислу члана 135. истог Закона, у одговарајућој електронској форми, кроз ЦИС, потписану квалификованим електронским потписом, у складу са Правилником о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта утврђен је на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 460,00 динара.

МЛАЂИ СВАЕТНИК:

Јована Вујошевић дипл.правник

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА:

Далибор Марковић дипл.инж.грађ.