

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
Општинска управа
Одељење за привреду
Број предмета : **ROP –ALE-16365-ISAW-1/2016**
Заводни број: III/07 - 351-656
Дана, 9.8.2016. године
Алексинац

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по захтеву инвеститора ПД „FEVFKI“ д.о.о Алексинац, за издавање решења за извођење радова на изградњи економског објекта на кп.бр.4980/2 КО Алексинац ван варош, на основу члана 134.став2 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ број 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“ број 31/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА се захтев ПД „FEVFKI“ д.о.о Алексинац, матични број правног субјекта 17260588 „Житковачки пут бб, Алексинац“, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта за потребе текућег одржавања и уређења парцеле комплекса Хотела Bosphorus на кп.бр.4980/2 КО Алексинац ван варош.

Образложење

Инвеститор ПД „FEVFKI“ д.о.о Алексинац, матични број правног субјекта 17260588 „Житковачки пут бб, Алексинац“, обратио се захтевом **ROP –ALE-16365-ISAW-1/2016** за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта за потребе текућег одржавања и уређења парцеле комплекса Хотела Bosphorus на кп.бр.4980/2 КО Алексинац ван варош.

Уз пријаву достављено је :

1. Идејни пројекат број ИДП -2016/2016 од јула 2016. „Крушевац“, главни пројектант Радиша Стевановић, дипл.грађ.инж. лиценца 310 6823 04
2. Пуномоћје
3. Доказ о уплати административних такси

Кп. бр. 4980/2 КО Алексинац ван варош, обухваћена је Планом генералне регулације („Службени лист општине Алексинац“, 6/14) и припада комплексу мотела, подручју за коју је обавезна израда урбанистичког пројекта.

Увидом у поднету пријаву и приложену документацију, Одељење је утврдило да се ради изградњи објекта чија намена није у складу са планским документом; да је за простор кп.бр.4980/2 и кп.бр.2882/1 КО Алексинац варош израђен и потврђен Урбанистички пројекат - Измена и допуна III/07 Број 350-47/2016 од 10.6.2016. године. Пројектом су дефинисани садржаји и израђена идејна решења за планиране објекте на парцелама. На основу истог се издају локацијски услови и грађевинска дозвола за све објекте чија је изградња планирана. Изградња економског објекта (пољопривредне зграде по класификацији) није била предмет изградње у урбанистичком пројекту. На истој локацији је планирана изградња сервиса за аутомобиле димензија 25м x10м.

Поступање по захтеву за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и члана 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник Републике Србије", број 113/2015) „ ако надлежни орган, увидом у достављену документацију, утврди да нису испуњени услови из става 3. овог члана, односно да је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу, доноси решење којим одбија захтев, у року од осам дана од дана подношења захтева.

Инвеститор се може обратити овом Одељењу захтевом за издавање локацијских услова за објекте који су планирани урбанистичким пројектом .

Из наведеног разлога , решено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преко овог Одељења ,Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије –Нишавски округ Ниш. Жалба се предаје преко овог Одељења са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00динара.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Далибор Марковић

ДАЛИБОР
МАРКОВИЋ

Digitally signed by
ДАЛИБОР МАРКОВИЋ

Date: 2016.08.10
10:15:25 +02'00'