

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ

Општинска управа

Одељење за урбанизам и

имовинско правне послове

Број предмета: ROP-ALE-5146-ISAW-1/2023

Заводни број: III/07-351-237/2023

Дана, 28.2.2023.године

А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора Сентић Весне из Прћиловице-општина Алексинац, ул. Ратка Јовића бр. 11, коју заступа пуномоћник Милан Радовановић из Алексинца ул. 4. јули бр. 2, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон 9/2020 и 52/2021), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Сентић Весни из Прћиловице-општина Алексинац, ул. Ратка Јовића бр. 11, **извођење радова на изградњи помоћног објекта-водонепропусне септичке јаме** у Прћиловице-општина Алексинац, у улици Ратка Јовића, на кп. бр. **3949/2** КО Прћиловица. Новопроектовани помоћни објекат (септичка јама) је спољашњих димензија **Ø 2,8m**, и дубине **3,00 m**. Над горњом плочом планиран је отвор за чишћење и ревизију пречника **P=60 cm** са зидом од бетона МБ 20 д=10 cm и ливени-гвоздени шахт са поклопцем **Ø 600 mm**. У непосредној близини ревизионог отвора поставља се одушак од ПВЦ цеви **Ø 110 mm**. Предрачунска вредност радова износи **239 000,00** динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта изградње септичке јаме израђеног од стране овлашћеног пројектанта: Милан Радовановић ПР Радња за пројектовање и грађевинарство СИМ-СТУДИО, Алексинац, кога чине:

- **О. Главна свеска.** Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- **1. Пројекта архитектуре.** Одговорни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Сентић Весна из Прћиловице-општина Алексинац, ул. Ратка Јовића бр. 11, поднела је дана 27.02.2032. године, преко пуномоћника, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта-водонепропусне септичке јаме у Прћиловице-општина Алексинац, у улици Ратка Јовића, на кп. бр. 3949/2 КО Прћиловица.

Уз захтев приложена је следећа документација:

- идејни пројекат изградње септичке јаме израђен од стране овлашћеног пројектанта: Милан Радовановић ПР Радња за пројектовање и грађевинарство СИМ-СТУДИО, Алексинац. Главни пројектант: Слободан Радовановић дипл.инж.грађ. број лиценце 317 3070 03;
- катастарско топографски план парцеле;
- доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП, и
- овлашћење за заступање-пуномоћје.

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, преко Е-катастра од надлежне Службе за катастар непокретности прибављен је лист непокретности број: 1955 К.О. Прћиловица, и утврђено постојање одговарајућег права на земљишту.

На основу члана 3. став 2. тачка 1) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број 102/2020, 16/2021 и 87/2021) за радове из диспозитива овог решења (изградња помоћних објеката) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтеве, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи, да је прибављен доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, као и да су испуњени формални услови предвиђени Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба, у електронској форми кроз ЦЕОП, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ-Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 490,00 динара.

Обрадио,

Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИЦА:

Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.