

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ

Општинска управа

Одељење за урбанизам и

имовинско правне послове

Број предмета: ROP-ALE-32685-ISAWHA-2/2023

Заводни број: III/07-351-1206/2023

Дана 17.10.2023. године

А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за привреду, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора: Ценић Радослава из Тешице-општина Алексинац, ул. Обилићева бр. 24А, кога заступа пуномоћник Соња Б. Стевановић, ул. Леле Поповић бр.110 Алексинац, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Ценић Радославу из Тешице-општина Алексинац, ул. Обилићева бр. 24А, **извођење радова на изградњи ограде** у Тешици-општина Алексинац, на кп. бр. **5035/5** КО Тешица. Ограда је висине 1,40 m, и састоји се од АБ стубова висине 140,00 cm, димензије 12/12 cm. Између стубова предвиђена је уградња бетонских, монтажних платна. Бетонска платна су до 90 cm висине пуна, а изнад 90 cm транспарентна. Темелј ограде је армирано-бетонски, тракасти, димензија 35/30 cm. Ограда је планирана према кп. бр. 5035/4, КО Тешица, укупне дужине 24,48 m. Предрачунска вредност радова износи 391.680,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта ограде израђеног од стране овлашћеног пројектанта: „Студио ПроАрх“ - пројектовање, инжењеринг и дизајн, ПР Соња Стевановић, ул. Леле Поповић, бр.110, Алексинац, и састоји се од:

0. **Глевне свеске.** Главни пројектант: Соња Б. Стевановић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 J158 10, и
1. **Пројекта архитектуре.** Одговорни пројектант: Соња Б. Стевановић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 J158 10.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Ценић Радославу из Тешице-општина Алексинац, ул. Обилићева бр. 24А, подно је дана 12.10.2023. године, преко пуномоћника, усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оgrade у Тешици-општина Алексинац, на кп. бр. 5035/5 КО Тешица.

Уз првобитно поднет и усаглашен захтев инвеститор је поднео и следећу документацију:

- идејни пројекат оgrade, израђен од стране овлашћеног пројектанта: „Студио ПроАрх“ - пројектовање, инжењеринг и дизајн, ПР Соња Стевановић, ул. Леле Поповић, бр.110, Алексинац. Главни пројектант: Соња Б. Стевановић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 J158 10;
- катастарско топографски план парцеле;
- доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП, и
- овлашћење за заступање-пуномоћје.

Одељење је утврдило да је инвеститор у остављеном року поступио по Решењу овог Одељења о одбацивању првобитно поднетог захтева због формалних недостатака Број: ROP-ALE-32685-ISAW-1/2023, заводни број: III/07-351-1077/2023 од 10.10.2023. године, и новим, усаглашеним захтевом, отклонио недостатке наведене у Решењу.

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, преко еКатастра од надлежне Службе за катастар непокретности прибављен је лист непокретности број: 1284 К.О. Тешица, и утврђено постојање одговарајућег права на земљишту.

На основу члана 3. став 2. тачка 36) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број 102/2020, 16/2021 и 87/2021) за радове из диспозитива овог решења (грађење зиданих ограда) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да је прибављен доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За наведене радове није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба, у електронској форми кроз ЦЕОП, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Нишавски управни округ, Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 560,00 динара.

Обрадио

Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИЦА:

Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.