

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ

Општинска управа

Одељење за урбанизам и

имовинско правне послове

Број предмета: ROP-ALE-2211-ISAW-1/2023

Заводни број: III/07-351-118/2023

Дана 31.1.2023. године

А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора: Ивковић Саше из Алексинца, ул. Моравичка бр. 12, кога заступа пуномоћник Слободан Станковић из Крушевца, улица Бивољска број 107, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Ивковић Саши из Алексинца, ул. Моравичка бр. 12 из Алексинца, ул. Моравичка бр. 12, **извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за стамбени објект бр. 3**, који се налази у Алексинцу у улици Моравичкој, на кп. бр. **1930/2** КО Алексинац варош, у листу непокретности уписаног под бројем **3** (Породична стамбена зграда). Пројектом унутрашње гасне инсталације обухваћен је цевни развод од кућног мернорегулационог сета, који је лоциран на фасади објекта, до гасног котла у објекту. Укупна предрачунска вредност радова износи 323.480,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта унутрашње гасне инсталације за потребе стамбеног објекта, израђеног од стране овлашћеног пројектанта: Братислав Бојић ПР - Биро за пројектовање, Нишка Бања, Петра Сератлића 5а, кога чине:

0. Главна свеска. Главни пројектант: Братислав Бојић дипл.маш.инж. број лиценце: 330 6478 04, и

6. Пројекат машинских инсталација. Одговорни пројектант: Братислав Бојић дипл.маш.инж. број лиценце: 330 6478 04.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Ивковић Саша из Алексинца, ул. Моравичка бр. 12, поднео је, преко пуномоћника, дана 30.1.2023. године, захтев за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе загревања стамбеног објекта бр. 3, који се налази у Алексинцу у улици Моравичкој, на кп. бр. 1930/2 КО Алексинац варош, у листу непокретности уписаног под бројем 3 (Породична стамбена зграда).

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат израђен од стране овлашћеног пројектанта: Братислав Бојић ПР - Биро за пројектовање, Нишка Бања, Петра Сератлића 5а. Главни пројектант: Братислав Бојић дипл.маш.инж. број лиценце 330 6478 04;
- Условне за пројектовање и прикључење објекта на систем за транспорт природног гаса - решење о одобрењу за прикључење издато од стране Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса ЈУГОРОЗГАЗ а.д. Београд, број А/Р-49 од 07.10.2022. године;
- Доказ о постојању одговарајућег права на објекту - лист непокретности Број: 2221 К.О. Алексинац варош;
- Овлашћење за заступање - писмено пуномоћје, и
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

На основу члана 3. став 2. тачка 19) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број 102/2020, 16/2021 и 87/2021) за радове из диспозитива овог решења (уградња унутрашњих инсталација на постојећи објекат) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да је достављен доказ о постојању одговарајућег права на објекту, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба, у електронској форми кроз ЦЕОП, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ-Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 490,00 динара.

Обрадио,
Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИЦА:
Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.