

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ

Општинска управа

Одељење за урбанизам и

имовинско правне послове

Број предмета: ROP-ALE-33408-ISAW-1/2023

Заводни број: III/07-351-1149/2023

Дана 11.10.2023. године

А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора: Бранковић Братислава из Алексинца, ул. Башттованска бр. 13, кога заступа пуномоћник Слободан Станковић из Крушевца, улица Бивољска број 107, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Бранковић Братиславу из Алексинца, ул. Башттованска бр. 13, **извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично стамбеној згради бр. 1**, спратности **По+П+Пк**, која се налази у Алексинцу у улици Башттованској бр. 13, на кп. бр. **2813/1** КО Алексинац ван варош, у листу непокретности уписаног под бројем **1** (Породична стамбена зграда). Пројектом унутрашње гасне инсталације обухваћен је цевни развод од кућног мернорегулационог сета до потрошача у објекту са цевним затвараčem (вентилом) испред потрошача. Укупна предрачунска вредност радова износи 329.790,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта уградње унутрашње гасне инсталације у породично стамбеној згради, израђеног од стране овлашћеног пројектанта: Пројектовање, надзор, технички преглед и пријем свих врста објеката „ГАСТЕРМ“, Крушевац, улица Душанова 128 Б, кога чине:

0. Главна свеска. Главни пројектант: Слободан Станковић, дипл.маш.инж., број лиценце: 330 7595 04, и

6. Пројекат машинских инсталација. Одговорни пројектант: Слободан Станковић, дипл.маш.инж., број лиценце: 330 7595 04.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: Бранковић Братислав из Алексинца, ул. Башттованска бр. 13, поднео је, преко пуномоћника, дана 10.10.2023. године, захтев за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично стамбеној згради бр. 1, спратности По+П+Пк, која се налази у Алексинцу у улици Башттованској бр. 13, на кп. бр. 2813/1 КО Алексинац ван варош, у листу непокретности уписаног под бројем 1 (Породична стамбена зграда).

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације у породично стамбеној згради израђен од стране овлашћеног пројектанта: Пројектовање, надзор, технички преглед и пријем свих врста објеката „ГАСТЕРМ“, Крушевац, улица Душанова 128 Б. Главни пројектант: Слободан Станковић, дипл.маш.инж. број лиценце: 330 7595 04;
- Условне за пројектовање и прикључење објекта на систем за транспорт природног гаса- решење о одобрењу за прикључење издато од стране Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса ЈУГОРОЗГАЗ а.д. Београд, број А/Р-55 од 08.08.2023. године;
- Доказ о постојању одговарајућег права на објекту - лист непокретности Број: 3899 К.О. Алексинац ван варош;
- Правоснажно решење о озакоњењу објекта Одељења за урбанизам и имовинско правне послове ОУ општине Алексинац III/07 Број: 351-343/2/2023 од 24.04.2023. године;
- Овлашћење за заступање - писмено пуномоћје, и
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

На основу члана 3. став 2. тачка 19) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број

102/2020, 16/2021 и 87/2021) за радове из диспозитива овог решења (уградња унутрашњих инсталација на постојећи објекат) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да је достављен доказ о постојању одговарајућег права на објекту, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба, у електронској форми кроз ЦЕОП, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ-Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 560,00 динара.

Обрадио,

Јовица Димитријевић,

НАЧЕЛНИЦА:

Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.