

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам и  
имовинско правне послове  
Бр.:ROP-ALE-31808-LOC-1/2021  
III/07 Број 353-70/2021  
15.10.2021. године  
А л е к с и н а ц

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву **РС Министарства трговине, туризма и телекомуникација**, који је поднет, по овлашћењу, од стране привредног друштва SKY-TECHNOLOGIES о.о.о, Земун, на основу члана 53а., 54., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21), Просторног плана Алексинца ("Службени лист општине Алексинац" 4/11), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник Републике Србије", број 68/19), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС„ 35/15, 114/15, 117/17), издаје

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарске парцеле број: 2488/2, 2488/1, 2487/2, 2484/2, 4755/1, 1621, 4749, 1623, 1624, 4754, 1897, 1896, 1893 све у КО Грејач, кп.бр. 4786 КО Грејач (истоветна парцела 2846 КО Дашница), 469, 468, 467, 464/3, 462, 461, 460, 449, 448, 447, 444, 432, 431, 427, 426, 421, 420, 417, 416, 413, 412, 405, 404, 403, 402, 401, 400, 398, 397, 733/2, 733/3, 2832, 2827, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 2828, 720, 722, 2837, 784, 783, 782, 797, 798, 799, 801, 1035, 1036/1, 1036/2, 1038/2, 1038/1, 1699/2, 2838, 1078, 1209, 1215, 2828, 2834 све у КО Дашница

за изградњу линијског објекта електронских комуникација за припрему следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, Алексинац Б – Дашница, општина Алексинац

Издају се локацијски услови за кп.бр. 2488/2, 2488/1, 2487/2, 2484/2, 4755/1, 1621, 4749, 1623, 1624, 4754, 1897, 1896, 1893 све у КО Грејач, кп.бр. 4786 КО Грејач (истоветна парцела 2846 КО Дашница), 469, 468, 467, 464/3, 462, 461, 460, 449, 448, 447, 444, 432, 431, 427, 426, 421, 420, 417, 416, 413, 412, 405, 404, 403, 402, 401, 400, 398, 397, 733/2, 733/3, 2832, 2827, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 2828, 720, 722, 2837, 784, 783, 782, 797, 798, 799, 801, 1035, 1036/1, 1036/2, 1038/2, 1038/1, 1699/2, 2838, 1078, 1209, 1215, 2828, 2834 све у КО Дашница, за изградњу линијског објекта електронских комуникација за припрему следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, Алексинац Б – Дашница, општина Алексинац, по Правилнику о класификацији објеката ("Службени гласник РС" 23/15) припада класи **222431** (локални телекомуникациони водови), категорији **Г** (100%).

Катастарске парцеле број 2488/2, 2488/1, 2487/2, 2484/2, 4755/1, 1621, 4749, 1623, 1624, 4754, 1897, 1896, 1893 све у КО Грејач, кп.бр. 4786 КО Грејач (истоветна парцела 2846 КО Дашница), 469, 468, 467, 464/3, 462, 461, 460, 449, 448, 447, 444, 432, 431, 427, 426, 421, 420, 417, 416, 413, 412, 405, 404, 403, 402, 401, 400, 398, 397, 733/2, 733/3, 2832, 2827, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 2828, 720, 722, 2837, 784, 783, 782, 797, 798, 799, 801, 1035, 1036/1, 1036/2, 1038/2, 1038/1, 1699/2, 2838, 1078, 1209, 1215, 2828, 2834 све у КО Дашница, обухваћене су Просторним планом општине Алексинац ("Службени лист општине Алексинац" 4/11).

Катастарске парцеле број 4755/1, 4754, 1897, 4786 све у КО Грејач налазе се у делом у обухвату, а делом изван обухвата грађевинског подручја насеља Грејач и по намени припадају јавном земљишту – општински путеви (локални путеви).

Катастарска парцела број 1621 КО Грејач по намени припада јавном земљишту – постојећи приступни путеви (некатегорисани путеви).

Катастарска парцела број 4749 КО Грејач припада осталом земљишту – водном земљишту, а део парцеле по намени припада јавном земљишту - постојећој саобраћајници у оквиру које се налази и путни објекат – мост.

Катастарске парцеле број 1896, 1893 обе у КО Грејач налазе се изван обухвата грађевинског подручја насеља Грејач и по намени припадају осталом земљишту – пољопривредном земљишту.

Катастарске парцеле број 2488/1, 2488/2, 2487/2, 2484/2 све у КО Грејач налазе се у обухвату грађевинског подручја насеља Грејач и по намени припадају државном земљишту.

Катастарске парцеле број 1623, 1624 обе у КО Грејач налазе се у обухвату грађевинског подручја насеља Грејач и по намени припадају осталом грађевинском земљишту- рурално становање.

Катастарске парцеле број 2832, 2837, 712 све у КО Дашница налазе се делом у обухвату, а делом ван обухвата грађевинског подручја насеља Дашница и по намени припадају јавном грађевинском земљишту – општински путеви (локални путеви).

Катастарска парцела број 2838, 1209, 1215, 2834 све у КО Дашница по намени припадају јавном земљишту – постојећи приступни путеви (некатегорисани путеви).

Катастарске парцеле број 2827, 2828 обе у КО Дашница припадају осталом земљишту – водном земљишту, а део парцела по намени припада јавном земљишту - постојећим приступним путевима у оквиру којих се налазе и путни објекти – мостови.

Катастарска парцела број 1035 КО Дашница налази се у обухвату грађевинског подручја насеља Дашница и по намени припада државном земљишту.

Катастарска парцела број 1699/2 КО Дашница налази се у обухвату грађевинског подручја насеља Дашница и по намени припада објектима јавне намене – основна школа.

Катастарске парцеле број 469, 468, 467, 464, 462, 461, 460, 449, 448, 447, 444, 432, 431, 427, 426, 421, 420, 417, 416, 413, 412, 405, 404, 403, 402, 401, 400, 398, 397, 733/2, 733/3, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 722, 784, 783, 782, 798, 799, 801 све у КО Грејач налазе се изван обухвата грађевинског подручја насеља Грејач и по намени припадају осталом земљишту – пољопривредном земљишту.

Катастарске парцеле број 1036/1, 1038/1, 1078 све у КО Дашница налазе се у обухвату грађевинског подручја насеља Дашница и по намени припадају осталом грађевинском земљишту- рурално становање.

Саставни део локацијских услова је Идејно решење израђено од стране SKY-TECHNOLOGIES д.о.о Земун (ИДР главна свеска бр. ИДР-ПОН-Алексинач Б 2021-0 од јула 2021. године и Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. ИДР-ПОН-Алексинач Б 2021-5 од јула 2021. године), главни пројектант Александар Бабић, дипл.инж.ел, са лиценцом број 353 1040 03.

#### **Подаци из идејног решења :**

##### Основни подаци о објекту и локацији:

- Дужина трасе за ископ рова: 4687 м
- Димензије рова: 0,4x0,8 и 0,4x1,2 м
- Пречник цеви: PE Ø50mm

PVC Ø110mm,

FeZn Ø110mm,

- Тип и капацитет кабла: оптички кабл 48 о.в.

оптички кабл 24 о.в.

Пројектом је предвиђено да се због чувања простора за будући развој положена мрежа уз коришћење PE цеви Ø 50 mm (две цеви по рову) , заштитне цеви Ø 110 mm на прелазима преко саобраћајница и кабла са мономодним влакнима без металних елемената, минималног капацитета 48 мономодних оптичких влакана на трасама од оператора до школа, уз издвајање и постављање новог кабла са најмање 24 мономодних оптичких влакана на трасама до тачака продужења MM. Ова конфигурација се може и разликовати зависно од услова на терену.

Технички опис трасе:

Траса примарног оптичког кабла креће од оптичког разделника телекомуникационог оператора на к.п.бр. 2488/2 КО Грејач општина Алексинач па према насељу Дашница до основне школе.

Укршћање са рекама је предвиђено по мостовима, који припадају јавном земљишту – саобраћајницама ( у складу са Уредбом о локацијским условима „Службени гласник РС., 35/15, 114/15, 117/17, водни услови за оптички кабл се прибављају када се поставља испод корита реке што у овом пројекту није случај, јер се исти воде по путном земљишту чији је мост део, а уколико су Вам водни услови за укршћање са реком, ипак, неопходни исте можете прибавити мимо обједињене процедуре, уз достављање потребне техничке документације за издавање водних услова ЈП Србијаводе, ВПЦ Морава Ниш, у складу са чланом 28. Уредбе о локацијским условима „Службени гласник РС., 35/15, 114/15, 117/17).

Намена новопроектваног објекта је: објекат електронских комуникација за припрему следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, Алексинач Б – Дашница, општина Алексиначкоји, по Правилнику о класификацији објеката ("Службени гласник РС" 23/15) припада класи **222431** (локални телекомуникациони водови), категорији Г (100%).

Плански основ за издавање предметних локацијских услова је Просторни план општине Алексинач ("Службени лист општине Алексинач" 4/11).

Правила градње:

### III 1.2.5. Телекомуникације и поштански саобраћај

- дозвољена је доградња постојеће мреже тако да се постигне потпуна покривеност територије и омогући увођење свих нових услуга;

Стратешки приоритети до 2015.г. развоја телекомуникационе мреже су следећи:

- потпуна замена аналогне комуникације, као и дигиталне старије генерације;
- дефинисање обима универзалног сервиса и формирање фонда за његово пружање;
- доградња и реконструкција мреже магистралних оптичких каблова;
- изградња приступне мреже у ретко насељеним подручјима;
- унапредити регулаторни оквир;
- донети техничке услове и осталу регулативу за изградњу КДС;
- формирати посебно предузеће које ће, градити, одржавати и експлоатисати јединствену

мрежу радиодифузне емисије за све емитере са националним покривањем;

- обновити у потпуности инфраструктуру на свим локацијама примарних емисионих

станица радио дифузије, које су значајно оштећене бомбардовањем 1999. године;

- дигитализовати мрежу радиодифузног система

- укршање телекомуникационог кабла са јавним путем изводи се механичким

подбушивањем трупа пута управно на осовину на дубини од 1,35-1,5 m мерено од најниже коте коловоза до највише коте прописане заштитне цеви у коју се кабл полаже

Код приближавања подземног телекомуникационог вода темељу електроенергетског стуба, хоризонтална сигурносна удаљеност износи 0,8 m а не мање од 0,3 m уколико је телекомуникациони вод механички заштићен.

Приликом реконструкције и изградње нове месне телефонске мреже, код паралелног

вођења и укршања телефонских каблова са другим инфраструктурним објектима

неопходно је у свему се придржавати важећих техничких прописа ЗЈ ППТ и других услова која регулишу ову материју.

Подземни телекомуникациони водови приступне мреже постављају се испод јавних површина (тротоарски простор, слободне површине, зелене површине, пешачке стазе, паркинг простор и изузетно саобраћајница) и испод грађевинских парцела уз сагласност

власника-корисника.

Подземни телекомуникациони каблови полажу се у ров ширине 0,4 m на дубини од 0,8 до 1m према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров.

Код приближавања и укршања ТТ каблова са осталим инфраструктурним објектима потребно је остварити следеће минималне размаке:

- са водоводном цеви код укршања 0,5 m, а код паралелног вођења 0,6 m,
- са канализационом цеви код укршања 0,5 m, а код паралелног вођења 0,5 m,
- са електроенергетским каблом од 10 kV код укршања 0,5 m, а код паралелног вођења 1m
- од регулационе линије 0,5 m,
- од упоришта електроенергетских водова до 1 kV 0, 8 m
- при укршању са енергетским кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5m,

а угао укршања треба да буде у насељеним местима најмање 30°, по могућству што

ближе 90°, а ван насељених места најмање 45°. По правилу телекомуникациони кабл се

полаже изнад енергетских каблова;

- уколико не могу да се постигну размаци из претходно наведене две тачке на тим

местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да

буде мањи од 0,3m;

- базне станице градити по техничким препорукама, важећим стандардима и условима

надлежних институција,

По пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник Републике Србије", број 68/19) проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Прегледом достављене документације утврђено је да је орган надлежан за поступање по захтеву и да је уз захтев **приложена сва потребна документација електронским путем** и то следеће:

- Идејно решење израђено од стране SKY-TECHNOLOGIE д.о.о Земун (ИДР главна свеска бр. ИДР-ПОН-Алексинац А 2021-0од јула 2021. године и Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. ИДР-ПОН-Алексинац А 2021-5од јула 2021. године), главни пројектант Александар Бабић, дипл.инж.ел, са лиценцом број 353 1040 03.
- Доказ о уплаћеним таксама
- Овлашћење

#### **Прибављена документација електронским путем у поступку обједињене процедуре**

- Копија плана за предметне катастарске парцеле од 24.09.2021. године издата од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Алексинац ,
- Копија катастарског плана водова бр. 9956-309-21675/2021 од 27.09.2021. године издата од стране РГЗ Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Ниш,
- Услови број: Д211-426560/3-2021 В3 од 28.09.2021. године, издати од стране „Телеком Србија“ а.д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш,
- Услови број: 20700-Д.10.23.-228648/2-2021 од 07.10.2021. године, издати од стране ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Ниш и типски уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења.

Пре подношења захтева за издавање одобрења за извођење радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи потребно је да прибавите услове, од надлежног општинског органа, као управљача општинским путевима ( Општинског јавног правобранилаштва или имовинско правне службе општинске управе општине Алексинац), мимо обједињене процедуре, за расклопавање саобраћајница, које су у обухвату предметног пројекта.

Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи, поднесе Идејни пројекат. Уз Идејни пројекат потребно је доставити услове свих управљача инсталација водова на траси предметног објекта, у складу са одредбом члана 24. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Локацијски услови важе **24 месеца** од дана издавања или истека Решења по члану 145. Закона о планирању и изградњи издатог у складу са тим условима, за катастарске парцеле за које је захтев поднет.

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Обрадила,

Биљана Веселиновић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА :

Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.

