

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ**  
**Општинска управа**  
**Одељење за урбанизам и**  
**имовинско правне послове**

**Број предмета: ROP-ALE-12713-ISAW-1/2024**

**Заводни број: III/07 351-452/2024**

**Дана 25.04.2024. године**

**А л е к с и н а ц**

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове – Одсек за урбанизам, саобраћај, стамбено комуналну делатност и заштиту животне средине, решавајући по захтеву инвеститора **Општине Алексинац, са седиштем у Алексинцу, ул. Књаза Милоша бр. 169, чији је заступник председник општине Далибор Радичевић**, а коју заступа пуномоћник Радовановић Милан из Алексинца, ул. 4. Јули бр. 2, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019 и 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Општине Алексинац, са седиштем у Алексинцу, ул. Књаза Милоша број 169, чији је заступник председник општине Далибор Радичевић, а коју заступа пуномоћник Милан Радовановић из Алексинца, ул. 4. Јули бр. 2, **извођење радова на уградњи унутрашњих машинских инсталација за потребе загревања објекта зграде основне школе у Вукашиновцу**, општина Алексинац, на кп.бр. 246 КО Вукашиновац.

Категорија објекта: **В. Класификациони број: 126321** (зграда за основно образовање).

Идејним пројектом уградње унутрашњих машинских инсталација предвиђени су челични панелни радијатори одговарајућих димензија, као грејна тела у свим просторијама објекта. Предвиђена је уградња бакарних цеви, одговарајућих димензија. Као извор топлотне енергије за грејање објекта, предвиђена је уградња котла за рад на пелет. Предвиђено је да се котлао постави у канцеларији унутар школе означеној бројем 0.4. За одвод продуката сагоревања од котла, предвиђено је да се котлао прикључи на постојећи димњак у објекту светлог отвора 130x130mm, висине 7m. За циркулацију топле воде у систему радијаторског грејања објекта, предвиђена је уградња одговарајуће циркулационе пумпе. За осигурање термотехничке инсталације од топлотне дилатације воде изазване ширењем воде услед њеног загревања, предвиђена је уградња затворене експанзионе посуде одговарајуће запремине. За осигурање од превеликог пораста притиска у систему предвиђен је сигурносни вентил са опругом, баждарен на притисак отварања 3,0 бар-а. За обезбеђење ваздуха потребног за сагоревање у котларници, предвиђена је уградња доводне цеви која је повезана са спољним простором. Предвиђена је уградња PVC цеви пречника Ø160mm.

Укупна предрачунска вредност радова износи 834.356,30 динара.

Радови ће се обавити на основу Идејног пројекта уградње унутрашњих машинских инсталација за потребе загревања објекта зграде основне школе, израђеног од стране овлашћеног пројектанта Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ СТУДИО“, Алексинац, који чине:

- **0. Главна свеска.** Главни пројектант, Ранђеловић Саша, дипл.инг.маш., број лиценце: 330 4904 03, и
- **6. Пројекат машинских инсталација.** Одговорни пројектант, Ранђеловић Саша, дипл.инг.маш., број лиценце: 330 4904 03.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

### О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, Општина Алексинац, са седиштем у Алексинцу, ул. Књаза Милоша бр. 169, чији је заступник председник општине Далибор Радичевић, поднела је, преко пуномоћника, Радовановић Милана из Алексинца, ул. 4. Јули бр. 2, дана 24.04.2024. године, захтев за извођење радова на уградњи унутрашњих машинских инсталација за потребе загревања објекта зграде основне школе у Вукашиновцу, општина Алексинац, на кп.бр. 246 КО Вукашиновац.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат уградње унутрашњих машинских инсталација за потребе загревања објекта зграде основне школе израђен од стране овлашћеног пројектанта Радња за пројектовање и грађевинарство „СИМ СТУДИО“, Алексинац. Главни пројектант, Ранђеловић Саша, дипл.инг.маш., број лиценце: 330 4904 03;
- Овлашћење за заступање/писмено пуномоћје, и
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У складу са чл. 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган прибавио је, преко еКатастра, од надлежне Службе за катастар непокретности, лист непокретности број 878 КО Вукашиновац, ради утврђивања постојања одговарајућег права на објекту.

На основу члана 4. став 2. тачка 18) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", број 102/2020, 16/2021, 87/2021 и 87/2023) за радове из диспозитива овог решења (уградња унутрашњих инсталација на постојећи објекат) орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи, и да је достављени доказ о постојању одговарајућег права на објекту, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба, у електронској форми кроз ЦЕОП, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Нишавски округ-Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 560,00 динара.

**САВЕТНИК**

**Јована Стоиловић, маг. прав.**

**НАЧЕЛНИК**

**Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.**