

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам и  
имовинско правне послове  
Број предмета: ROP-ALE-24136-ISAW-1/2024  
Дана 08.08.2024. године  
Алексинац

Општинска управа општине Алексинац, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за урбанизам, саобраћај, стамбено комуналну делатност и заштиту животне средине решавајући по захтеву инвеститора Бранка Бањанина из Алексинца, улица Душана Тривунца, број 34/1, кога заступа пуномоћник Милан Радовановић из Алексинца, улица 4.јули број 2, за издавање одобрења за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019 и 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору** Бранку Бањанину из Алексинца, улица Душана Тривунца, број 34/1, кога заступа пуномоћник Милан Радовановић из Алексинца, улица 4.јули број 2, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за посебан део објекта, стан број 1, у вишепородичном стамбено - пословном објекту, у листу непокретности објекат означен бројем 1, на кп.бр. 1168 КО Алексинац врош, у Алексинцу, у улици Душана Тривунца број 34. Пројектом унутрашње гасне инсталације обухваћен је цевни развод од кућно мернорегулационог сета до потрошача у објекту са цевним затварачем (вентилом). Укупна предрачунска вредност радова износи 292.000,00 динара.

Радови ће се обавити на основу идејног пројекта унутрашње гасне инсталације (108/24), израђен од стране овлашћеног пројектанта: Радње за пројектовање и грађевинарство „СИМ СТУДИО“, Милан Радовановић ПР, Алексинац. Главни пројектант: Саша Ранђеловић, диоплингмаш., број лиценце: 330 4904 03, кога чине:

- **0.Главна свеска.** Главни пројектант: Саша Ранђеловић, диоплингмаш., број лиценце: 330 4904 03;
- **6.Пројекат машинских инсталација.** Одговорни пројектант: Саша Ранђеловић, диоплингмаш., број лиценце: 330 4904 03.

Инвеститор је у обавези да овом органу поднесе пријаву радова из става 1. овог диспозитива, пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор Бранко Бањанин из Алексинца, улица Душана Тривунца број 34/1, поднео је, преко пуномоћника, дана 31.07.2024. године, захтев за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за посебан део објекта (стан број 1), у вишепородичном стамбено - пословном објекту, у листу непокретности објекат означен бројем 1, на кп.бр. 1168 КО Алексинац врош, у улици Душана Тривунца број 34 у Алексинцу.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- идејни пројекат унутрашње гасне инсталације (108/24), израђен од стране овлашћеног пројектанта: Радње за пројектовање и грађевинарство „СИМ СТУДИО“, Милан Радовановић ПР, Алексинац. Главни пројектант: Саша Ранђеловић, диопринг.маш., број лиценце: 330 4904 03, кога чине:
- 0.Главна свеска. Главни пројектант: Саша Ранђеловић, диопринг.маш., број лиценце: 330 4904 03;
- 6.Пројекат машинских инсталација. Одговорни пројектант: Саша Ранђеловић, диопринг.маш., број лиценце: 330 4904 03.
- лист непокретности;
- услове за пројектовање и прикључење објекта на систем за транспорт природног гаса -решење о одобрењу за прикључење издато од стране, Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса ЈУГОРОЗГАС а. д. Београд, број А/Р-117 од 16.10.2023. године;
- сагласност стамбене заједнице;
- копију катастарског плана;
- овлашћење за заступање - писмено пуномоћје и
- доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

На основу члана 4. став 2. тачка 18) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 87/2023 и 16/2024) за радове из диспозитива овог решења (уградња унутрашњих гасних инсталација за посебан део објекта, стан број 1, у вишепородичном стамбено - пословном објекту орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду да је подносилац уз захтев, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи, и да су испуњени формални услови предвиђени Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

За радове из диспозитива овог решења није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Алексинац“, број 4/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба, у електронској форми кроз ЦЕОП, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Нишавски округ - Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог одељења са доказом о плаћеној административној такси у износу од 560,00 динара.

САВЕТНИЦА:

Јована Живановић, дипл.правник

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА:

Анита Недељковић, дипл.инж.грађ.